

## FREIWILLIGE BEKANNTMACHUNG

Die Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH (im Folgenden „**HWG**“), Hansering 19, 06108 Halle (Saale) beabsichtigt, die Haus-, Gehweg- und Straßenreinigung sowie die Reinigung der eigengenutzten Objekte für ihren Grundstücksbestand in der Stadt Halle (Saale) losweise neu zu vergeben.

Die HWG beschafft nicht als öffentlicher Auftraggeber. Die HWG führt kein Vergabeverfahren und auch kein vergabeähnliches Verfahren im Sinne des nationalen oder europäischen Vergaberechts durch. Die HWG kann das Verfahren jederzeit ändern oder abbrechen, ohne dass es dazu dem Vorliegen eines wichtigen Grundes bedarf. Dieses nichtförmliche Verfahren dient dem Abschluss eines Rahmenvertrages für die Erbringung der Haus-, Gehweg- und Straßenreinigung sowie der Reinigung der eigengenutzten Objekte. Die Auswahl der künftigen Auftragnehmer unterliegt der freien Entscheidungskompetenz der HWG.

Die HWG ist Eigentümerin von ca. 17.400 Wohnungen und ca. 300 gewerblichen Einheiten. Die Verteilung auf die Stadtteile der gesamten Stadt Halle (Saale) ist nachstehend aufgeführt.

Auftragsgegenstand ist die eigenorganisierte regelmäßige Haus-, Gehweg- und Straßenreinigung sowie die eigenorganisierte regelmäßige Unterhaltsreinigung von den durch die HWG eigengenutzten Objekten. Dies betrifft im Einzelnen nachstehende Leistungen:

### Los 1 Haus-, Gehweg- und Straßenreinigung

Los 1.1 umfasst:

Stadtbezirk Heide-Nord (ca. 2.000 Einheiten)

- Heide-Nord/Blumenau, Saaleaue, Kröllwitz, Dölau
  - Treppenhausreinigung ca. 42.500 m<sup>2</sup>
  - Glasreinigung Treppenhaus ca. 1.700 m<sup>2</sup>
  - Gehweg- und Straßenreinigung ca. 6.500 m<sup>2</sup>
  - Grundreinigung Treppenhaus ca. 42.500 m<sup>2</sup>

Los 1.2 umfasst:

Stadtbezirk Nord (ca. 4.000 Einheiten)

- Nördliche Innenstadt, Paulusviertel, Landrain, Frohe Zukunft, Ortslage Trotha, Südliche Innenstadt, Giebichenstein, Freiimfelde/Kanenaer Weg, Büschdorf
  - Treppenhausreinigung ca. 65.000 m<sup>2</sup>
  - Glasreinigung Treppenhaus ca. 10.000 m<sup>2</sup>
  - Gehweg- und Straßenreinigung ca. 46.000 m<sup>2</sup>
  - Grundreinigung Treppenhaus ca. 65.000 m<sup>2</sup>

Los 1.3 umfasst:

Stadtbezirk Mitte (ca. 4.000 Einheiten)

- Altstadt, Nördliche Innenstadt, Südliche Innenstadt, Lutherplatz/Thüringer Bahnhof
  - Treppenhausreinigung ca. 53.000 m<sup>2</sup>
  - Glasreinigung Treppenhaus ca. 6.000 m<sup>2</sup>
  - Gehweg- und Straßenreinigung ca. 41.000 m<sup>2</sup>
  - Grundreinigung Treppenhaus ca. 53.000 m<sup>2</sup>

Los 1.4 umfasst:

Stadtbezirk Süd (ca. 3.900 Einheiten)

- Südstadt, Südliche Innenstadt, Gesundbrunnen, Damaschkestraße, Lutherplatz/Thüringer Bahnhof
  - Treppenhausreinigung ca. 100.000 m<sup>2</sup>
  - Glasreinigung Treppenhaus ca. 8.000 m<sup>2</sup>
  - Gehweg- und Straßenreinigung ca. 60.000 m<sup>2</sup>
  - Grundreinigung Treppenhaus ca. 30.000 m<sup>2</sup>

Los 1.5 umfasst:

Stadtbezirk Waldstadt Silberhöhe/Südstadt (ca. 3.800 Einheiten)

- Südstadt, Ortslage Ammendorf/Beesen, Silberhöhe
  - Treppenhausreinigung ca. 73.000 m<sup>2</sup>
  - Glasreinigung Treppenhaus ca. 2.800 m<sup>2</sup>
  - Gehweg- und Straßenreinigung ca. 43.500 m<sup>2</sup>
  - Grundreinigung Treppenhaus ca. 26.800 m<sup>2</sup>

Los 2 Reinigung eigengenutzter Objekte:

Stadtteile:

- Altstadt
- Freimfelde / Kanenaer Weg
- Gesundbrunnen
- Heide-Nord / Blumenau
- Landrain
- Lutherplatz / Thüringer Bahnhof
- Nördliche Innenstadt
- Paulusviertel
- Waldstadt Silberhöhe
- Südliche Innenstadt
- Südstadt
- Trotha

Die Leistungen in den vorgenannten Stadtteilen umfassen:

- Büroreinigung incl. der Reinigung von Nebenräumen wie Toiletten, Küchen, Flure, Lager, etc. ca. 10.000 m<sup>2</sup>
- Lieferung von Verbrauchsmaterialien wie Seifen, Desinfektionen, Papierhandtüchern und Toilettenpapier, etc.
- Erbringung weiterer Lohnleistungen für Vertragetätigkeiten, Aufbauarbeiten, Grünpflanzenpflege, Verbringungen zu Niederlassungen innerhalb der Stadt Halle, etc. ca. 600 h p.a.
- Glasreinigung ca. 4.500 m<sup>2</sup>

Der Leistungszeitraum ist vom 01. April 2024 bis 31. März 2025 geplant, mit der Option auf eine jährliche Verlängerung. Die maximale Laufzeit beträgt 4 Jahre (bis 31. März 2028).

Die Angebote können wie folgt abgegeben werden:

Es besteht die Möglichkeit, für ein Los/Teillos, für mehrere Lose/Teillose oder für alle Lose ein Angebot einzureichen.



Sofern Ihr Interesse für diese Ausschreibung geweckt ist, bewerben Sie sich in deutscher Sprache

**bis spätestens Montag, 24. Juli 2023, 18.00 Uhr**

**elektronisch** bei der

**Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH,**

Team Zentraler Einkauf,

Hansering 19 in 06108 Halle (Saale)

unter der nachfolgenden E-Mail-Adresse:

[zentraler-einkauf@hwgmbh.de](mailto:zentraler-einkauf@hwgmbh.de).

**Soweit Ihre Interessenbekundung bei der HWG vorliegt, bekommen Sie die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes von der HWG im August 2023 übersandt.**

Auf das Erfordernis der Einhaltung der Frist wird ausdrücklich hingewiesen.

Sollten sich Fragen ergeben, sind diese schriftlich, per E-Mail bis **spätestens Montag, 17. Juli 2023, 12.00 Uhr** bei der Halleschen Wohnungsgesellschaft mbH, Team Zentraler Einkauf, Hansering 19 in 06108 Halle (Saale), E-Mail: [zentraler-einkauf@hwgmbh.de](mailto:zentraler-einkauf@hwgmbh.de) einzureichen.