

# Informationspflichten gemäß Artikel 13 DSGVO (Videoüberwachung in Mietobjekten)

## Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist

HWG Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH  
Hansering 19  
06108 Halle (Saale)

Tel. +49 345 527 0  
Mail [info@hwgmbh.de](mailto:info@hwgmbh.de)

## Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Es wurde ein Datenschutzbeauftragter bestellt. Dieser kann jederzeit durch jeden, von der Datenverarbeitung Betroffenen, angesprochen werden:

Datenschutzbeauftragter der  
HWG Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH  
Ralf Müller  
Hansering 19  
06108 Halle (Saale)

[datenschutz@hwgmbh.de](mailto:datenschutz@hwgmbh.de)

## Zwecke und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung

Die Daten werden auf Grundlage der Erforderlichkeit gemäß § 4 Abs. 1 Ziff. 3 Bundesdatenschutzgesetz BDSG (neu) zur Wahrnehmung berechtigter Interessen für folgende Zwecke verarbeitet:

- Prävention von Straftaten wie Diebstahl, Sachbeschädigung oder Vandalismus
- Bereitstellung von Beweismaterial zu einer evtl. erforderlichen Anzeige gegen Unbekannt

## Verarbeitung auf der Grundlage des berechtigten Interesses

Anfragen Dritter zur Wahrung des berechtigten Interesses einer dritten Stelle werden durch die HWG Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH beantwortet, wenn der Dritte das Vorhandensein eines berechtigten Interesses bekundet und bestätigt, dass keine schutzwürdigen Interessen des Betroffenen dieser Übermittlung entgegenstehen.

## Empfänger der Daten

Die verarbeiteten Daten werden Empfängern ausschließlich zweckgebunden nach dem Prinzip der Minimalisierung zur Verfügung gestellt:

- Mitarbeiter der HWG Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH, die mit dem Betrieb und der Überwachung der Anlage beauftragt sind
- IT-Dienstleister
- Ermittlungsbehörden (als Beweis zu einer Anzeige)

## Verarbeitung der Daten in einem Drittland

Die Datenverarbeitung findet ausschließlich in den Mitgliedsstaaten der Europäischen Union statt. Eine Übermittlung in Drittstaaten ist nicht geplant.

Diese Informationspflichten betreffen folgende Grundstücke der HWG in Halle (Saale):

- Genthiner Straße 4
- Schleiermacherstraße 10
- Theodor-Römer-Straße 1 und 3, Oppiner Straße 19

## Dauer der Speicherung der Daten

Die Datenspeicherung erfolgt für maximal 7 Tage.

## Rechte des Betroffenen

Jeder Betroffene besitzt nicht abdingbare Rechte nach

- Artikel 15 Recht auf Auskunft zu der Datenverarbeitung
- Artikel 16 Recht auf Berichtigung der Daten
- Artikel 17 Recht auf Löschung („Recht auf Vergessenwerden“)
- Artikel 18 Recht auf Einschränkung der Verarbeitung
- Artikel 20 Recht auf Datenübertragbarkeit
- Artikel 21 Widerspruchsrecht
- Artikel 77 DSGVO i.V.m. § 19 BDSG Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde

Diese Rechte können in der Regel schriftlich, direkt gegenüber dem Verantwortlichen oder durch Kontaktaufnahme zu dem Datenschutzbeauftragten geltend gemacht werden.

## Widerruf einer Einwilligung

Eine erteilte Einwilligung zur Verarbeitung von Daten kann jederzeit, mit der Wirkung für die Zukunft, widerrufen werden. Dabei wird die Rechtmäßigkeit der Datenverarbeitung, bis zum Eingang des Widerrufs, nicht berührt.

## Beschwerderecht

Jeder Betroffene hat das Recht der Beschwerde, hinsichtlich der Datenverarbeitung, bei dem Datenschutzbeauftragten der HWG Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH. Der Datenschutzbeauftragte hat, gegenüber der HWG Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH, Stillschweigen hinsichtlich der Identität des Beschwerdeführers zu wahren.

Im Falle datenschutzrechtlicher Verstöße steht dem Betroffenen ein Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu. Zuständige Aufsichtsbehörde in datenschutzrechtlichen Fragen ist der Landesdatenschutzbeauftragte des Bundeslandes, in dem unser Unternehmen seinen Sitz hat. Eine Liste der Datenschutzbeauftragten sowie deren Kontaktdaten können folgendem Link entnommen werden: [https://www.bfdi.bund.de/DE/Infothek/Anschriften\\_Links/anschriften\\_link\\_s-node.html](https://www.bfdi.bund.de/DE/Infothek/Anschriften_Links/anschriften_link_s-node.html).

## Erforderlichkeit der Datenverarbeitung

Die Verarbeitung der Daten ist erforderlich, für die Aufrechterhaltung von Sicherheit und Ordnung sowie dem Schutz des Eigentums des Vermieters.

Eine automatisierte Entscheidungsfindung, inkl. Profiling, besteht nicht.

## Verarbeitung zu einem anderen Zweck

Eine Weiterverarbeitung der Aufnahmen für einen anderen Zweck, erfolgt nicht.

\*\*\*

Dokument:	Informationspflichten nach Art. 13 DSGVO (Videoüberwachung in Mietobjekten)	Stand:	19.10.2018	Version:	1.1
-----------	---	--------	------------	----------	-----